



# Roald Tuindesign integreert houten bijgebouw naadloos in villatuin

## Van Dorp Hout: meer dan houtleverancier voor projecten

**Bij de aanleg van tuinen stijgt de bouw van houten bijgebouwen flink in populariteit. Dit betekent dat het aandeel bouwkundige werkzaamheden van de hovenier toeneemt. 'Wij zijn nu meer een groene aannemer', zegt Roald van Genderen van Roald Tuindesign. Een naadloze integratie van de veranda of het poolhouse in het groen van de tuin is een belangrijke doelstelling. Het totaalbeeld loopt als een rode draad van het ontwerp tot aan de realisatie. Nauwe samenwerking met houtspecialist Van Dorp Hout is hierbij een essentiële voorwaarde. De aanleg van een unieke villatuin als lichtend voorbeeld.**

Auteur: Emiel te Walvaart

Bij het ontwerpen en aanleggen van tuinen ziet Roald Tuindesign in Moerkapelle de populariteit van (houten) bijgebouwen en aanbouwen flink stijgen. 'De vraag ernaar is momenteel heel hoog', constateert Roald van Genderen, eigenaar van Roald Tuindesign. Bij de aanleg van een tuin komt altijd wel maatwerk-houtbouw kijken. Hiervoor werken we samen met Van Dorp Hout, die alle houtmateriaal hiervoor kan leveren. We construeren de houten objecten met onze eigen mensen. We hebben hiervoor zelfs wat opleidingen gedaan en hebben behoorlijk wat kennis en kunde in huis. Je ziet ook een verschuiving in het hovenierswerk; dat bestaat nu voor 20 procent uit beplanting en voor 80 procent uit bouwkundige en aanlegwerkzaamheden. We zijn eigenlijk geen traditioneel hoveniersbedrijf meer, maar een groene aannemer.'

Hij vervolgt: 'Ook fungeren we niet als een traditioneel onderhoudsbedrijf. We gaan voor het bouwen en inrichten van nieuwe tuinen. Alleen de tuinen die we zelf hebben aangelegd, nemen we in onderhoud. Tuinonderhoud en de juiste nazorg zijn immers net zo belangrijk als de aanleg van het project zelf. Vaak leggen

klanten alles bij ons neer: van beplanting en verlichting tot tuinmeubelen en gasflessen voor de heaters. We plaatsen ook regelmatig zwembaden, en daar zit vaak een poolhouse of overkapping bij. Ook buitenkeukens kunnen we leveren. Mensen zijn op zoek naar comfort en totale ontzorging.'

### Villatuin van 1800 m<sup>2</sup>

Van Genderen wil graag een mooi en uniek project belichten dat onlangs is afgerond. 'We hebben afgelopen jaar een moderne villatuin van 1800 m<sup>2</sup> bij een vrijstaand huis in Zevenhuizen aangelegd. In drie à vier weken maakten we een groot bijgebouw van 6 meter breed en 17 meter lang dat er aan vast zat. In één gebouw werd een veranda gecombineerd met een keuken annex bar en een carport gerealiseerd. De veranda werd helemaal geïsoleerd en er werden heaters en inbouwverlichting aangebracht. Ook hebben we glazen schuifwanden toegepast. Het gehele bouwwerk is door middel van een schroeffundering geplaatst. Voor de constructie is lariks gebruikt, voor de gevel- en muurbekleding fraké.'

Roald Tuindesign bestaat uit een ontwerp bureau en hoveniersbedrijf. De (her) inrichting van de buitenruimte is voor dit bedrijf een totaalproject. Roald Tuindesign ontzorgt de klant van ontwerp tot en met realisatie, waarbij houtbouw steeds belangrijker wordt. Een vakkundig team levert de nieuwe tuin turnkey op. Roald richt zich op de grotere tuinen in het midden- en hoge segment.

De tuinontwerper kreeg de vraag van de klant om de hele tuin op de schop te nemen. Ook wilde de klant graag extra bergruimte en een veranda om met de hele familie gebruik van te maken. 'Er was een behoorlijke overkapping nodig. Ook zag ik het nut van een carport in, omdat er een grote oprit ligt. Dit alles heb ik in één gebouw samengevoegd. Daarnaast hadden we ook een ruimte nodig waarin de techniek voor de tuin kon worden ondergebracht, zoals beregening en belichting. Dat konden we ook mooi in de berging kwijt. Zo is het grote gebouw ontstaan. Daarnaast heb ik de tuin mee ontworpen in 3D. Al met al was het een flinke investering; om er een beeld bij te krijgen, heb ik de mensen een 3D-presentatie aangeboden. Zo kon je goed zien hoe we het hadden bedacht en hoe het uiteindelijk is geworden. Dat liep echt naadloos in elkaar over.'

### Bijgebouw valt in de tuin

De villatuin bestaat uit veel groen en er is veel ruimte voor privacy gecreëerd. Het is een vrij groot perceel; naast de functionele aspecten, zoals een goede parkeervoorziening en ruime overkapping, is er veel groen en gras aange-



*Het gehele bouwwerk is door middel van een schroeffundering geplaatst; voor de constructie is lariks toegepast.*

## Voor de constructie is lariks gebruikt, voor de gevel- en muur-bekleding fraké

legd. Ook verlichting en beregening zijn erin verwerkt. 'Het is echt een totaalproject geworden', aldus Van Genderen.

Het houten bijgebouw werd zo veel mogelijk geïntegreerd in de tuin. 'Het valt helemaal in de tuin; dat is een belangrijk aspect van het hele plaatje. Het is dan ook samen met de tuin ontworpen; het was geen aparte opdracht. Zo kun je bij het ontwerpen alles veel beter op elkaar afstemmen. Meestal doen we ook geen losse veranda of alleen een bijgebouw. Ze vormen een onderdeel van een groter geheel. De klant wordt ook nauw betrokken bij het hele proces van ontwerp tot realisatie.'

Van Dorp Hout dacht mee vanaf het tekenwerk. Van Genderen: 'Zo hebben we de technische uitwerking met elkaar besproken en hebben we tekeningen gemaakt. Van Dorp Hout leverde praktisch alle houtmaterialen. Een van de services van dit bedrijf is dat er ook hout op maat wordt aangeboden. Van Dorp heeft het hele frame op maat gemaakt en geleverd.'

### Vinger aan de pols

In het voortraject van een project komt de houtleverancier uit Zoetermeer al vrij snel in beeld. 'In het beginstadium moeten we toetsen of het ontwerp van het bijgebouw technisch



*De villatuin werd een totaalproject.*



*Voor de gevel- en muurbekleding is fraké gebruikt.*



aan, ook bij dit project. Het is een van de grote uitdagingen van deze tijd, maar we hebben zo'n goed contact en zulke korte lijntjes met Van Dorp, dat we gemakkelijk kunnen schakelen.'

### Vaste houtleverancier

Sinds de oprichting van Roald Tuindesign in 2011 is Van Dorp Hout de vaste houtleverancier. Van Genderen, tot besluit: 'In al die tijd heb ik het bedrijf zien groeien in zijn specialisatie. Wij zijn zelf ook hard meegegroeid. Een sterk punt van Van Dorp is het laagdrempelige contact. De logistiek verloopt uitstekend, het transport van de leveringen gaat prima. Ook belangrijk is het meedenken over de technische uitwerking en de haalbaarheid van de projecten. De prijs weegt hierbij niet het zwaarst; anders kun je dit soort projecten niet realiseren. De klant kiest bewust voor kwaliteit en is bereid om daarin te investeren. Het nieuwe bijgebouw in de vil-latuin geeft tot nu toe geen krimp. We zijn er erg trots op.'

## 'Van Dorp Hout biedt ook hout op maat aan en heeft het hele frame op maat gemaakt en geleverd'

haalbaar is', vertelt Van Genderen. 'Ik stel de vraag of we het überhaupt wel kunnen maken. Is het hout hiervoor beschikbaar in deze maatvoering? Klopt het ook constructief? We kunnen wel 5 meter lange balken willen maken, maar als het te licht wordt uitgevoerd, is de constructie niet stevig genoeg. Bij dit hele proces houdt Van Dorp Hout ook de vinger aan de pols. De haalbaarheid van het project wordt vrij snel getoetst aan de hand van het ontwerp, alvorens het teruggaat naar de klant. Want je moet voorkomen dat je iets belooft en het dan niet kunt waarmaken. Van Dorp Hout gaat ook met het tekenwerk aan de slag en met elkaar maken we de presentatie. Dat is dan een technische uitwerking en een bouwkundige calculatie door de houtspecialist. Het ontwerp en de presentatie worden als één geheel besproken.'

Vervolgens stemmen beide partijen de planning, productie en levering met elkaar af. 'In dit geval was het maatwerklevering, dus het op maat zagen en aanleveren van het hout. Tijdens de werkvoorbereiding geven we met elkaar

verdere invulling aan de uitvoering. De logistiek is hierbij natuurlijk heel belangrijk. Juist met de langere levertijden en de huidige marktsituatie zijn een goede planning en werkvoorbereiding nog belangrijker. Die sluiten nagenoeg altijd



**BE SOCIAL**  
Scan, lees & deel!



*In één gebouw zijn een veranda gecombineerd met een keuken annex bar en een carport gerealiseerd.*